



CERRAMIENTO DE FACHADA de doble hoja: Exterior de ladrillo caravista blanco e interior de yeso laminado. Doble aislamiento térmico: poliuretano proyectado y de lana de roca.



PAVIMENTO de gres en cocinas, baño. Marca Saloni.
SUELO LAMINADO acabado tipo roble en el resto de estancias.



DIVISORIAS INTERIORES de yeso laminado, con aislamiento térmico entre montantes.



ALICATADO con azulejo cerámico en los baños. Marca Saloni.



FALSO TECHO de yeso laminado de 13 mm en toda la vivienda. En el baño donde se ubica la unidad de aire acondicionado se dispondrá falso techo desmontable.



PINTURA lisa, blanco mate en paredes y techos de toda la vivienda.



CARPINTERÍA EXTERIOR de aluminio con rotura de puente térmico. Marca Cortizo, serie 3500 en ventanas abatibles y 4200 en ventanas correderas.



PERSIANAS ENROLLABLES con lamas de aluminio rellenas de poliestireno de alta densidad, con cajón térmico y acústico en dormitorios.



VIDRIOS DOBLES: hoja exterior de vidrio laminado 3+3mm con lámina de butiral, cámara de 12 mm y hoja interior de 6mm. Marca Saint-Gobain.



PUERTA ACORAZADA de acceso a vivienda con herrajes de seguridad. Marca Dierre, modelo Esparta 5.



PUERTAS DE PASO con alma de poliestireno extrusionado, para mejora de aislamiento acústico. Acabado a elegir: lacado blanco o chapado en roble.



ARMARIOS EMPOTRADOS de laminado de alta presión, con puertas abatibles de suelo a techo. Interior revestido, barra de colgar y altillo. Acabado a elegir: lacado blanco o chapado en roble.



HERRAJES con diseño actual, con condena en baños y en dormitorio principal.



MUEBLES DE COCINA altos y bajos con acabado blanco brillo. **ENCIMERA** y frentes de Compaq. **FREGADERO** de un seno de acero inoxidable bajo encimera. Marca Teka.



PLACA DE INDUCCIÓN con mandos Touch Control. Teka. **TORRE HORNO-MICROONDAS** acabado inox antihuellas. Marca Teka. **CAMPANA EXTRACTORA** decorativa, Teka.



GRIFERÍA marca Grohe, modelo Eurostyle Cosmopolitan con apertura en frío (sistema Silkmove).



SANITARIOS marca Roca modelo THE GAP.



PLATO DE DUCHA acrílico marca Roca, modelo Malta o Easy. **BAÑERA** acrílica, marca Roca, modelo Contesa. Barra de ducha de 60 cm con flexo Silverflex. Jabonera Grohe modelo Euphoria 110.



LLAVES DE LUZ y mecanismos eléctricos marca Niessen, modelo Zenit.



CLIMATIZACIÓN: Instalación completa de aire acondicionado por conductos, equipo inverter. Marca LG.



AGUA CALIENTE SANITARIA generada a través de aerotermo.



RTV en todas las estancias y **TV BANDA ANCHA** en salón y dormitorio principal. Tomas de **TELEFONÍA** en todas las estancias, con puntos dobles en salón y dormitorio principal.



ASCENSORES marca OTIS, modelo GEN2 Flex, para cabina de 1400x1400 mm y modelo GEN2 Comfort para cabina 1100x1400 mm.



ZONAS COMUNES AJARDINADAS en planta baja con **PISCINA** para niños y adultos.