

ANEXO

Formulario de Participación Ciudadana. Modificación Puntual del Plan de Reforma Interior de Mejora “Santa Gema” del PGOU de Paterna. Ordenación Pormenorizada del Suelo Urbano - Artículos 34.7 y 39.2.2.

Por la mercantil PROARA INMUEBLES S.A. UNIPERSONAL, se ha iniciado la tramitación de la Modificación Puntual del Plan de Reforma Interior de Mejora “Santa Gema” afectando a la PARCELA M3 del Proyecto de Reparcelación SECTOR 4, destinada a uso residencial.

Conforme a la regulación prevista en el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje (Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio), se tramita la referida modificación en régimen de tramitación simplificada, no obstante, se somete la documentación presentada a participación pública, para su consulta por el público interesado de conformidad con la consideración del Art. 47 F), mediante publicación en la web municipal y de la mercantil PROARA INMUEBLES S.A.U.

El Plan de Participación Pública tiene como objetivo recoger los puntos de vista y las opiniones de los ciudadanos frente a la actuación que se pretende realizar. Especialmente de aquellas personas que pudieran verse directamente afectadas y también por aquellas asociaciones, plataformas o colectivos interesados.

Los cuestionarios cumplimentados por los interesados, deberán presentarse ante el Ayuntamiento de Paterna, para su incorporación al expediente, debiendo indicar expresamente la referencia: EXPEDIENTE DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PLAN DE REFORMA INTERIOR DE MEJORA “SANTA GEMA”.

FORMULARIO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA.

Modificación Puntual del Plan de Reforma Interior de Mejora "Santa Gema" del PGOU de Paterna.

Ordenación Pormenorizada del Suelo Urbano - artículos 34.7 y 39.2.2.

Identificación Participante (es imprescindible cumplimentar todos los datos que aparecen, para que el formulario sea válido).

- Fecha.

- Nombre y Apellidos:

- DNI/NIE/NIF.

- Domicilio de contacto.

- Teléfono/Móvil.

- Email.

Actúa como (indicar con X):

() Persona o entidad interesada.

() En representación de entidad, empresa, asociación.....

Indicar el motivo por el que le interesa la Modificación (propietario afectado, colindante, vecino del municipio,...).....

1.- CONSULTAS RESPECTO A LA MODIFICACIÓN PUNTUAL.

1.1.- ¿Cómo ha conocido la Modificación Puntual del Plan de Reforma Interior de Mejora “Santa Gema”?

- () a. En la página web municipal (<https://www.paterna.es>)
- () b. En la página web del promotor (<https://www.proara.com>)
- () c. En la Exposición Pública en el Ayuntamiento de Paterna.

1.2.- ¿Conoce la zona intervenida directamente en la Modificación Puntual del Plan de Reforma Interior de Mejora “Santa Gema”?

- () a. Es una intervención que afecta únicamente a la Parcela M-3 del Proyecto de Reparcelación Sector 4.
- () b. Es una intervención que afecta a la Parcela M-3 del Proyecto de Reparcelación Sector 4 y tiene repercusiones positivas para el municipio.
- () c. Es una intervención que afecta a la Parcela M-3 del Proyecto de Reparcelación Sector 4 y tiene repercusiones negativas para el municipio.

1.3.- ¿Está de acuerdo con la modificación propuesta?

- () Si
- () No

1.4.- ¿Existen elementos en la propuesta que usted considera que puedan afectar negativamente a la zona en la que se encuentra la parcela objeto de intervención?

- () No
- () Si

En su caso enumérelos:

- 1.-
- 2.-
- 3.-
- 4.-

2.- CONSULTAS RESPECTO A LA INTEGRACIÓN PAISAJÍSTICA

2.1.- ¿Piensa que la Modificación Puntual propuesta afecta al Paisaje?

- () a. Nada. () b. Muy poco. () c. Poco.
() d. Algo. () e. Bastante. () f. Mucho.

2.2.- Explique el porqué de su valoración anterior.

3.- APORTACIÓN PERSONAL

Si lo desea, puede aportar comentarios, sugerencias, críticas, quejas o cualquier tipo de cuestión o documentación sobre los documentos urbanísticos expuestos. Estos serán tenidos en cuenta y, en su caso, incorporados a los documentos.

(si precisa más espacio o aportar documentación, puede acompañarlo mediante escrito o correo electrónico anexo, indicando sus datos personales para que lo agreguemos al presente documento).